

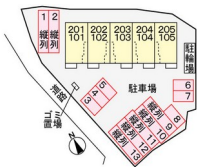
外観



建物案内図



駐車場配置図



家賃管理表

※本表での家賃表示可能は、10階11戸並びまでです。11階以上12階層目以降のお家賃は担当者にお問い合わせ下さい。

201号室	202号室	203号室	204号室	205号室
73,000円	71,000円	71,000円	71,000円	73,000円
101号室	102号室	103号室	104号室	105号室
66,000円	64,000円	64,000円	64,000円	66,000円

間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※間取りは受託タイプもあります。
※間取りによって変更があります。
※お部屋によってご利用頂けるサービスが異なります。

名称	ベラ ヴィータ		
賃料	64,000円~73,000円		
駐車場	2,200円~3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	3,300円	町内会費	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
定額カンガ費	65,000円~75,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	更新料+更新手数料	11,000円
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリーブ株式会社)。敷金ゼロプラン利用不可		

賃料条件

交通	日南線 油津駅 バス15分(バス停)妻手橋 徒歩15分		
所在地	〒887-0015 宮崎県日南市大字平野字妻万1708、1709-2		
入居可能日	2023年5月下旬 ※詳細は不動産会社にお問い合わせください。		
間取り	1LDK,2LDK	専有面積	50.01㎡~59.58㎡
建物構造	木造	完成年月	2023年5月 新築
階数	2階建	方位	南西
種別	アパート	契約期間	2年更新型

物件概要

ペット相談	防犯カメラ	サンルーム
複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	ガスコンロ付	システムキッチン
浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス
フローリング	室内物干し	給湯
ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
TVインターホン	照明付き	浴室1坪以上
シャワー付洗面台	BS	CS
24時間換気	グリル付	洗濯機置場(室内)
専用ゴミ置き場	浴槽	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要

設備項目

24時間緊急コールセンター対応	問い合わせCD	026859601
*定額カンガ費が3ヵ月の場合、故障・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 *賃料等月額を口座引落しとし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。		
備考		
大東建託専用 インターネットご案内センター	0120-962-654	

備考



株式会社 F 企画不動産

本店

〒889-3202 宮崎県日南市中央通1丁目10-3

定休日 木曜日、不定休

営業時間 09:00 ~ 18:00

TEL : 0987-55-9061

FAX : 0987-55-9062

E-mail : fkikaku.nichinan@gmail.com

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/04/13	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%