

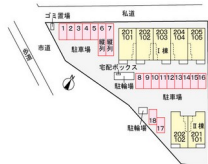
外観



建物案内図



駐車場配置図



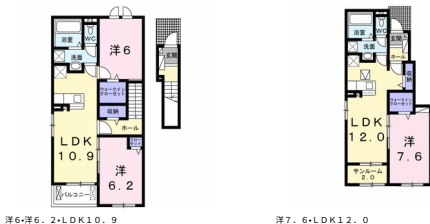
家賃管理表

本表での家賃表示可能は、10階1戸並びまでです。11階以上12部屋目以降のお家賃は担当者にお問い合わせ下さい。

201号室	202号室
66,500円	66,500円
101号室	102号室
59,500円	59,500円

間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※間取りは図面タイプもあります。
※間取りによって変更があります。
※お部屋によってご利用頂けるサービスが異なります。

名 称

ベルセゾン・ルル II

賃 料

59,500円～66,500円

駐 車 場

2,200円～3,300円

駐車場使用の場合は、別途手数料
(駐車場料+消費税)が必要です。

共 益 費

3,000円

町内会費

1,000円

敷 金

—

札 金

1ヶ月

定額クリーニング費

60,000円～70,000円

保 険

要加入

仲介手数料

賃料1か月分+消費税

更新料・更新手数料

11,000円

保証会社

個人名義での契約は保証会社原則加入（ハウスリース株式会社）。敷金ゼロプラン利用不可

交 通

日南線 日南駅 バス 10分 (バス停)市農協前 徒歩4分

所 在 地

〒887-0041 宮崎県日南市吾田東2丁目7番20

入居可能日

2023年3月下旬
※詳細は不動産会社にお問い合わせください。

間 取 り

1LDK,2LDK

専有面積

50.14㎡～58.60㎡

建 物 構 造

木造

完 成 年 月

2023年3月 新築

階 数

2階建

方 位

南東

種 別

アパート

契 約 期 間

2年更新型

ペット相談	防犯カメラ	サンルーム
複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	ガスコンロ付	システムキッチン
浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス
フローリング	室内物干し	給湯
ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
TVインターホン	照明付き	浴室1坪以上
シャワー付洗面台	BS	CS
24時間換気	グリル付	洗濯機置場 (室内)
専用ゴミ置き場	浴槽	角住戸
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。	

24時間緊急コールセンター対応	問い合わせCD	026723302
・定額クリーニング費が3000円の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。		
大東建託専用	インターネットご案内センター	0120-962-654



株式会社 F 企画不動産

本店

〒8893202 宮崎県日南市中央通1丁目10-3

定休日 木曜日、不定休

営業時間 09:00～18:00

TEL : 0987-55-9061

FAX : 0987-55-9062

E-mail : fkikaku.nichinan@gmail.com

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/01/08	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%