

201号室	202号室	203号室	204号室	205号室
66,500円	64,500円	64,500円	64,500円	66,500円
101号室	102号室	103号室	104号室	105号室
59,500円	57,500円	57,500円	57,500円	59,500円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



賃料条件	名 称	ベルセゾン・ルル I		
	賃 料	57,500円～66,500円		
	駐 車 場	2,200円～3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料・消費税）が必要です。	
	共 益 費	3,000円	町内会費	1,000円
	敷 金	—	礼 金	1ヶ月
	定額クリーニング費	60,000円～70,000円	保 険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税	更新料・更新手数料	11,000円
	保 証 会 社	個人名義での契約は保証会社原則加入（ハウスリース株式会社）。敷金ゼロプラン利用不可		

物件概要	交 通	日南線 日南駅 バス 10分 (バス停)市農協前 徒歩4分		
	所 在 地	〒887-0041 宮崎県日南市吾田東 2丁目7番 2 1		
	入居可能日	2023年3月下旬 ※詳細は不動産会社にお問い合わせください。		
	間 取 り	1LDK,2LDK	専 有 面 積	50.01㎡～59.58㎡
	建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2023年3月 新築
	階 数	2階建	方 位	南東
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	ベット相談	防犯カメラ	サンルーム
	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
	宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
	エアコン	ガスコンロ付	システムキッチン
	浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
	シャワー	浴室	シューズボックス
	フローリング	室内物干し	給湯
	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
	TVインターホン	照明付き	浴室1坪以上
	シャワー付洗面台	BS	CS
24時間換気	グリル付	洗濯機置場（室内）	
専用ゴミ置き場	浴槽	セキュリティキー	
24時間管理	敷金不要	保証人不要	
※（注）ご利用の際、別途カートリッジが必要です。			

備考	24時間緊急コールセンター対応		問い合わせCD	026723301
	・定額引-ン 費75)の場合、故意・重過失による壁粉失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。 ・資料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。			
	大東建託専用 インターネットご案内センター		0120-962-654	



携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/01/08	
手数料負担 の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分 の割合	元付	0%	客付 100%